

Zápis ze zasedání ZO Střítež ze dne 10. 05. 2010

Starosta zahájil zasedání ZO v 17.03 hod., přítomno bylo 7 členů ZO, Struharňanský Milan – omluven, Mgr. Jaroslav Molin - neomluven

1. **Program ZO** - starosta citoval program zasedání ZO v plném znění, který byl probírán na pracovní poradě dne 28. 04. 2010

Tento program byl schválen bez připomínek všemi 7 hlasy.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Kajzara a Ing. Šárku Zawadzkou.

Odsouhlaseno všemi 7 hlasy.

2. Tomuto veřejnému zasedání předcházela setkání finančního výboru, kde se projednával závěrečný účet obce Střítež a rozpočtového výboru, který měl zkontrolovat čerpání rozpočtu ZŠ. K tomuto bodu je vypracována samostatná zpráva
3. **Prvním na programu byl závěrečný účet obce Střítež za rok 2010.** Starosta vyzval Ing. Zawadzkou, aby seznámila přítomné se závěrečným účtem obce, který byl prezentován na úřední desce. Po prezentaci Ing. Zawadzká doporučila závěrečný účet ke schválení bez výhrad. Finanční výbor doporučil zjistit, jaký přínos pro obec má členství v různých spolcích kupříkladu členství ve svazu měst a obcí, regionální rada Třinec apod.

ZO závěrečný účet obce za rok 2009 přijala všemi 7 hlasy

4. **Změna územního plánu** – starosta předal slovo Ing. Waloszkovi, který má územní plán na obci na starost. Ing. Waloszek seznámil s žádostmi do 2. změny ÚP a seznámil s vyjádřením Městského úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu v Třinci. Takto
 - **Čmiel Stanislav**, Střítež 7, 739 59 Střítež, žádost ze dne 28.2.2010, parc. č. 771/3 – KÚ Střítež – navrhovaná změna využití: změna pozemku na plochu s možností výstavby RD. *Stanovisko OZ schvaluje – Přejezdovou komunikace k objektu RD realizovat na vlastní náklady.*
 - **Bonacina Jaroslav**, Palackého 440/11, 739 61 Třinec, žádost ze dne 18.2.2010, č. j. OS/00195/2010, p. č. 29,30/1, 31 kú Střítež – navrhovaná změna využití: změna pozemku na plochu s možností výstavby RD. *Stanovisko OZ schvaluje – povolení na oplocení na všechny uvedené pozemky*
 - **Morawcová Jana**, Střítež 12, 739 59 Střítež, žádost ze dne 26.2.2010, č. j. OS/00201/2010, parc. č. 931/26 v kú Střítež – navrhovaná změna využití: změna pozemku na plochu s možností výstavby RD. *Stanovisko pořizovatele – doporučuje tento návrh na změnu ÚP ke schválení ZO. ZO schvaluje uvedený podnět.*
 - **Baronovi Ing. Jan a Monika**, Střítež 118, 739 59 Střítež, žádost ze dne 9.12.2001, č. j. OS/00083/2009 parc. č. 771/17 v kú Střítež – navrhovaná změna využití: žádost o změnu ochranného pásma hřbitova. *Stanovisko pořizovatele – uvedená parc. č. 771/17 je v ochranném pásmu hřbitova (§17 odst. 2 zákona č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví) – pořizovatel nedoporučuje návrh ke chválení v ZO. ZO neschvaluje uvedený návrh.*
 - **Machovi Jan a Naděžda**, Střítež 117, 739 59 Střítež, žádost ze dne 28.2.2010, č. j. OS/00191/2010, parc. č. 735/6 - navrhovaná změna využití: změna pozemku na plochu s možností výstavby RD. *Stanovisko zřizovatele – uvedený návrh doporučujeme ke schválení v ZO. Stanovisko ZO – ZO uvedený návrh schvaluje.*

- **Kubo Lubomír**, Střítež 44, 739 59 Střítež, žádost ze dne 1.4.2010, č. j. OS/00231/2010 v kú Střítež, parc. č. 96, 99 – navrhovaná změna využití: změna pozemku na plochu s možností výstavby RD. *Stanovisko zřizovatele – uvedený návrh doporučujeme ke schválení v ZO.*

Ing. Kajzar – snad se obec nedostane do křížku s nadřízenými orgány, protože nesmíme překročit převis. A je smutné, že jsou zde stavební parcely už téměř 10 let a nikdo nestaví, a ti, kteří by rádi stavěli, musí podstupovat zdlouhavé vyřizování a zbytečně čekat.

ZO obce schválilo posouzení návrhu na II. Změnu ÚP všemi sedmi hlasy

5. Starosta citoval text pro doplnění části 2 změny ÚP obce Střítež.
6. Starosta seznámil přítomné se stanoviskem Správy železničních a dálničních cest (ŽSDC) k revitalizaci centra obce. Součástí revitalizace by měl být také pozemek p. č. 553 o výměře 420 m², který je v majetku Správy železnic DC Ostrava.

Ing. Kajzar – trvejme, aby si ŽSDC, které nám nedovolí realizovat chodník v parku, aby se vzorně starali o údržbu pozemku

7. **Dotace na úpravu hřiště před školkou**

ZŠ a MŠ získala po dvou letech dotaci z MVV s názvem „Hrajeme si rádi venku“ ve výši 174.000,-Kč, vlastní zdroje na uvedený projekt budou činit 75.000,-Kč. Z této dotace bude hrazena rekonstrukce dětského koutku před MŠ. V nejbližší době dojde k výzvě a následnému výběrovému řízení.

ZO schválilo přijetí dotace všemi 7 hlasy

8. Na pracovní poradě byla projednána a schválena výpověď smlouvy na obložení sakrální kaple s polskou firmou Interkam Brenna. Nákupem služeb u této polské firmy by se obec automaticky stala plátcem DPH, což by pro ni bylo značně nevýhodné. Po oslovení a výzvě, byly předloženy tři návrhy firem. Ing. Fober přítomné seznámil s výsledkem výběrového řízení výběrové komise. (viz usnesení). Na sakrální kapli se budou dále měnit okna, opravovat fasáda, římsy, provede se renovace dveří, a nové obložení podhledů. Ing. Fober citoval náležitosti smlouvy.

ZO schválilo výsledky výběrového řízení všemi 7 hlasy.

9. Dalším bodem na programu byl prodej obecního pozemku parc. č. 1113/4, 1196/5, 1196/19 o celkové výměře 1357 m². Smlouva bude předána ke zpracování JUDr. Lasotové. Pozemek bude prodán manželům Laryszovým.

ZO schválilo prodej pozemku manželům Laryszovým všemi 7 hlasy.

10. **Zpráva z kontrolního dne výstavby objektu šaten a soc. zařízení**

Ing. Fober seznámil s průběhem prací na objektu. Předpokládané ukončení prací je naplánováno na konec osmého měsíce. Dle smlouvy tedy bude budova hotova již o 2 měsíce dříve. Barva na fasádu byla vybrána, taktéž keramické obklady a dlažba.

ZO vzalo na vědomí výsledky kontrolního dne

11. Starosta seznámil členy ZO s darováním pozemku parc. č. 1173 od pana Šebesty na vybudování místní komunikace. Bohužel u této komunikace jsou ještě další majitelé, kteří vlastní jen malé části. Obec tyto majitele osloví. Až budou vyřešeny tyto majetkoprávní vztahy, bude obec realizovat novou místní komunikaci.

ZO schválilo přijetí darování částí pozemku všemi 7 hlasy.

12. **Smlouva o výpůjčce Manželům Santariusovým**, smlouva se týká výpůjčky vodní plochy na p. č. 112/1 a části přilehlého pozemku. Žádost manželů Santariusových se týkala zvelebení tohoto rybníčku,

jeho vyčištění a osázení okrasných dřevin na jejich náklady. Byla citována smlouva, která je na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou. Pan Lipowski podotkl, že tato plocha sloužila hasičům jako požární nádrž.

13. Podnět obce Střítež pro 1. změnu územního plánu Frýdku-Místku

Pan Staněk člen ZO citoval vyjádření obce Střítež k změně územního plánu města Frýdku-Místku. Tato problematika byla prodiskutována na pracovní poradě. Vyjádření obce si lze přečíst v **příloze ZO schválilo podnět všemi 7 hlasy.**

14. Vyjádření obce Střítež k Optimalizaci tratě . Ing. Kajzar citoval dopis na umístění stavby „Optimalizace trati č. 322“ viz. **Příloha ZO schválilo vyjádření všemi 7 hlasy.**

15. Plánovací smlouva o rozšíření vodovodního řádu

Na obec přišla žádost z titulu výstavby vodovodního řádu od manželů Kajzarových, paní Kičmerové, paní Herecové, manželů Wewiorkových starších a manželů Wewiorkových mladších. Obec těmto žadatelům vyšla vstřícně a bude investorem této stavby. Plánovací smlouvou se obec zavazuje tuto stavbu vybudovat do 30. 10. 2010. **Příloha**

16. Výpověď firmě TOZOS – obec se dostala do situace, že pronajala pozemek č. 735/2 dvěma nájemcům zároveň. Z tohoto titulu, dala obec Střítež výpověď z nájmu firmě TOZOS. **ZO vzalo tuto smlouvu na vědomí**

17. Smlouva o výpůjčce s římskokatolickou farností – římskokatolická farnost požádala o pronájem pozemku kolem kostela z důvodu údržby sakrální stavby (opravy fasád a odizolování stavby). **Viz. smlouva ZO schválilo smlouvu o výpůjčce všemi 7 hlasy**

18. Finanční výbor – Ing. Zawadzka seznámila přítomné se závěrem rozpočtového a finančního výboru ze dne 19.04.2010, který se sešel kvůli rozpočtu příspěvkové organizace Základní a mateřské školy ve Stříteži. . Proběhlo také setkání rozpočtového výboru s paní ředitelkou Mgr. Věrou Kucharovou a účetní p. o. Rutou Lasotovou. Na této schůzce bylo dohodnuto, že veškeré přesuny finančních prostředků mimo schválený rozpočet školy půjdou přes zastupitelstvo obce na veřejných zasedáních. Dalším dohodnutým bodem bude, že si škola nebude dávat do rozpočtu odpisy majetku a některé položky v rozpočtu se nebudou rozepisovat, ale povedou pod jednou položkou, jako jsou například energie (plyn, elektřina apod.) Starosta – bude vyvoláno jednání se starostkou Hnojníka paní Molinovou, na kterém se obce dohodnou o jednotném účtování neinvestičních nákladů žáků.

19. Dotace amatérskému klubu Devils Střítež – Klub Devils požádal obec o zakoupení volejbalové sítě a pletiva na oplocení hřiště u 18-ti bytovky, které by si členové klubu sami postavili. Pan Chudý seznámil ZO s aktivitami a reprezentací obce Střítež na zápasech. Paní Pyszková se dotazovala, zda se jedná o pozemek obecní, který by se měl oplotit. Starosta – ne nejedná se, ale majetkové otázky jsou v řešení. Pan Chudý – loni jsme dostali na drobné občerstvení, dresy pro hráče, balóny a jiné od obce 4.000,-, letos by se mohla z těchto peněz pořídit volejbalová síť a pletivo a všichni nájemci dali souhlas k darování hřiště obci. Pletivo by klub potřeboval, protože balón padá do stoky, která je již na pozemku pana Klody. Na návrh paní Pyszkové zakoupit volejbalovou síť a s pletivem posečkat až do vyřešení majetkoprávních vztahů k hřišti, **schválili zastupitelé nákup sítě všemi 7 hlasy**

20. Obec uzavřela nové nájemní smlouvy s nájemníky, kteří využívají nebytové prostory v domě služeb obce Střítež. Z důvodu neplnění nájemních smluv, přišla obec za posledních 5 let téměř o 250 tis. na

energiích. Starosta označil tuto ztrátu, jako chybu bývalého managementu, který se o tyto věci nezajímal.

21. Také letos se bude konat den dětí a den matek. Loni byla celkem pompézní oslava těchto dnů, letos určitě nebude chybět cimbálová muzika Varmuža.
22. Ing. Zawadzka, se vrátila k vyjádření finančního výboru a jeho doporučení k závěrečnému účtu přezkoumat jestli všechny spolky, kterými jsme členy, mají nějaký přínos pro obec. Sice se nejedná o závratné sumy, ale členství v těchto spolcích se dědí ze starosty na starostu a mnohdy ani zastupitelé neví, jaký mají pro obec přínos. Starosta vysvětlil, že třínecké regionální rady se účastní Ing. Waloszek, na těchto schůzkách se snaží o zvýšení úrovně turismu v našem regionu. Sdružení obcí povodí Stonávky – málo vyvíjí iniciativu na ochranu životního prostředí - starostové nemají jednotný názor na ochranu ŽP našeho regionu. Starosta bude prezentovat tuto myšlenku na jednom z příštích setkání, aby měli jednotný názor, a aby si každý nehrál jenom na „svém písečku“.

23. Starosta otevřel diskuzi

Jako první se o slovo přihlásil pan Herec Jan. Vrátil se ke slovům pana starosty o životním prostředí a zdůraznil potřebu, aby když už jsme v těchto spolcích, aby se něco začalo dít s ochranou ŽP v našem malebném kraji, který je už tak dost poznamenaný dopravou přes naši obec. Doporučil, aby mohli na další setkání přijít také občané, kteří by se mohli k dané problematice vyjádřit. Co se jedná příspěvku, nejedná se opravdu o závratnou sumu, ale její členové by měli vše dělat ne pro obec, ale pro občany v obci. Dále se pan Herec vyjádřil k problematice optimalizace tratě, zda obec stále zastává názor, že zkapacitnění trati tady nadále nechceme. Pan Herec také mluvil o časopisu Stonávka, a jestli je tohle jenom jediná aktivita sdružení obcí povodí Stonávky, tak to je trochu málo. Starosta k tomu podotkl, že každou uzávěrku se snaží něco napsat, ale většinou se naše články do Stonávky ani nedostanou, jednou dokonce až po několika urgencích otiskli článek, a jednou byl dokonce na koberečku a to prý neujeme v období cenzury. Šéfredaktorem je pan Raszka, který rozhoduje o úpravě celého periodika a každá obec má jednu stránku. Několik článků o optimalizaci tratě prostě nebylo ve Stonávce vůbec vytištěno. Proto možná obyvatelé okolních obcí ani neví, že obec Střítež trápí „strašák“ Optimalizace a s ním zhoršení životních podmínek pro její občany, které jsou i tak již poznamenaný.

Pan Siwý – region obcí zastřešuje především jednání s představiteli různých organizací, orgánů státní správy a ministerstev, za kterou jedná pan Martiňák, který všude v médiích prezentuje, že se jako region nemůžeme dočkat optimalizace tratě, což samozřejmě není pravda. Ještě zastupitelstvo upozornil, že 24.05.2010 je poslední termín k vyjádření se stavby převodovkárny v Nošovicích.

Pan Lipowski – připomněl, že hasiči ze Stříteže zabodovali a postoupili do okresního kola. Požádal, aby byl hasičům navýšen rozpočet, protože téměř celá částka z rozpočtu na SDH padla na opravu čerpadla.

Pan Galacz Jaroslav – upozornil na sjezd k jeho domu, má těžce nemocnou maminku a sanitka k nim nechce zajíždět, jsou nuceni ji nosit na nosítkách až k cestě. Starosta, snad nebude problém do projektu revitalizace zanést tento požadavek, stačí písemnou žádost doručit na obec. Na otázku jak dlouho to bude trvat, se starosta vyjádřil, když mluvil revitalizaci.

Pan Lasota – otevřel diskuzi otázkou, kde najde rozhodnutí o pokácení topolů na hřišti, znalecký posudek o stáří dřeva, kolik to stálo a jaký z toho měla obec zisk. Starosta – komplet zpracovaný projekt na revitalizaci centra obce, zpracovaný ing. Jarnotem (architektem) je k dispozici od měsíce května roku 2009, kdy byl schválen projekt v ZO. Na otázku, kolik to stálo – 40 tis Kč, celá tato částka bude zahrnuta do projektu revitalizace. Množství dřeva – celkový výnos cca 43 m³, kdo přišel a požádal, ten odkoupil. Kdo dělal posudek na tyto stromy – pan Ing. Kukucz a má na tuto činnost oprávnění. Pan Lasota vyjádřil názor, že obec je asi tak bohatá, aby mohla dřevo prodávat za cenu v posudku a ne za cenu, která je na trhu obvyklá?? Palivové dříví se na trhu pohybuje kolem 800,- Kč/m³.

Dále pan Lasota hovořil o velkém počtu dětí, které nastoupí do mateřské školy v novém školním roce. Vyslovil názor, že snad kvůli hygienickým podmínkám nebude moci být otevřené druhé oddělení MŠ. Jeho otázka zněla, co pro tohle obec dělá, aby se mohlo otevřít druhé oddělení. Organizační záležitosti jsou v plné kompetenci managementu ZŠ a MŠ Střítež. Další otázkou bylo, proč se obec nepostará o nové sociální zařízení ve školce, které je nedostačující a pokud se s tím nic neudělá, tak snad nebude otevřeno druhé oddělení. Starosta – nechali jsme na náklady obce vypracovat energetický audit, který bude sloužit při získávání dotací pro školu, aby se mohlo nechat rekonstruovat. Obec bude sledovat dotační programy, abychom mohli školu co nejvíce modernizovat. Každé první pondělí v měsíci máme s paní ředitelkou pracovní poradou, kde tyto problémy řešíme. Navíc škola dostává dostatečné množství peněz, aby si mohla zajistit modernizaci toalet. Paní Mikulová se k této problematice vyjádřila, že pokud by paní ředitelka na toalety potřebovala zajistit finanční prostředky, udělala by to již v minulém roce, kdy se řešil rozpočet školy na tento rok. V loňském roce bylo požádáno o finanční prostředky na dofinancování mezd a dotací na akci „Rozvíjej se poupátko“.

Dalším dotazem byl dotaz pana Jaworka, komu bylo prodáno dřevo, které se kácelo na hřišti. Starosta, kdo přišel, ten si koupil. Další dotaz byl na kominíka. Bylo by třeba upozornit občany na kominíka, který by měl vyčistit komíny 2 x ročně, i kvůli pojišťovnám, které by při případné škodní události bez potvrzení nic nehradily. Ing. Fober konstatoval, že kominík chodí, jenže když lidé mají platit 160,-Kč, tak mu raději ani neotevřou. Telefonní číslo na kominíka dá obec do dalšího čísla Stonávky.

Následovala bohatá diskuze, kdy pan Lipowski vyslovil obavu, že otázka na prodej dřeva byla směřována na jeho osobu. Vysvětlil, že 40 let hrabal listí z těchto stromů, které měl i ve sklepě, byl obtěžován pylem a teď mu někteří lidé závidí dřevo, které si zaplatil. Pan Lasota – to nebyl útok na Vaši osobu.

Starosta ukončil zasedání ZO v 19:44 hodin.

Zapsala: Veronika Mikulová, DiS.

Podpis zapisovatelky.....

Podpisy ověřovatelů zápisu:

Ing. Jiří Kajzar

Ing. Šárka Zawadzská

Podpis starosty obce:

.....
Stanislav Plekanec
starosta obce